

Openbare besluiten
Burgemeester en Wethouders van de Gemeente Hengelo
dinsdag 29 oktober 2019

Aanwezig: Schelberg (burgemeester), Van Wakeren, Gerrits, Ten Heuw, Bruggink, (wethouders),
Eshuis (gemeentesecretaris), Hillebrink (locogemeentesecretaris), De Boer (ambtelijke ondersteuning)

Afwezig:

Datum	Nr.	Onderwerp	Besluit	Publieksvriendelijke samenvatting	Portef.h.
29-10-2019	A03	2449552 - Afvalmonitor Hengelo 2019	Het college besluit: 1. Kennis te nemen van bijgevoegde cijfers over afvalinzameling in Hengelo 2. In te stemmen met de brief aan de raad.	De Afvalmonitor bevat cijfers m.b.t afvalinzameling in Hengelo. Deze worden op 6 november a.s. met de raad besproken tijdens een politieke markt.	Bas van Wakeren
29-10-2019	B03	2447963 - Uitwerkingsplan evenementen en subsidiebeschikking Hengelo Promotie	Het college besluit: 1. In te stemmen met het bijgevoegde uitwerkingsplan 'stimuleren evenementen in relatie tot Hengelo Promotie'; 2. Kennis te nemen van jaarplan 2020 en de subsidieaanvraag Hengelo Promotie; 3. De subsidiebeschikking Hengelo Promotie 2020 vast te stellen en 4. de gemeenteraad te informeren middels bijgevoegde brief.	Het college heeft een uitwerkingsplan voor het stimuleren van evenementen vastgesteld. Het uitwerkingsplan moet een solide basis bieden voor een aantrekkelijke evenementenprogrammering in de (binnen)stad en voor de subsidierelatie tussen gemeente en Hengelo Promotie. Hengelo Promotie heeft passend binnen het uitwerkingsplan evenementen een jaarplan 2020 en een subsidieaanvraag 2020 ingediend en de gemeente heeft de subsidiebeschikking 2020 verleend.	Bas van Wakeren
29-10-2019	B04	2440337 - Ondertekende aanvulling op de anterieure overeenkomst kostenverhaal Seahorseterrein dd 30 november 2016	Het college besluit: Met Van Wonen Projecten BV de bij dit besluit behorende Aanvulling op de anterieure overeenkomst kostenverhaal Seahorseterrein aan te gaan.	Voor de ontwikkeling en realisering van het Seahorse terrein hebben de gemeente en AM Noord Oost B.V. op 30 november 2016 een overeenkomst gesloten. AM Noord Oost is op 21 maart 2017 overgegaan in Van Wonen. In deze aanvullende overeenkomst worden voor het vervolgtraject waarin het project in uitvoering wordt genomen nieuwe afspraken gemaakt over: 1. de inzet en de vergoeding over de ambtelijke uren, waarbij geldt dat de extra inzet voor rekening komt van de ontwikkelaar; 2. de voorwaarden bij een overdracht van gronden die betrokken worden bij de planvorming, maar nu nog eigendom zijn van de gemeente.	Gerard Gerrits
29-10-2019	B06	2398144 - Vaststellen bestemmingsplan Medaillon 2018	De raad voor te stellen: 1. het bestemmingsplan Medaillon 2018 (met identificatienummer NL.IMRO.0164.BP0119-0301, getekend op de ondergrond NL.IMRO.0164.BP0119.dgn) vast te stellen; 2. geen exploitatieplan vast te stellen voor het bestemmingsplan Medaillon 2018.	Het bestemmingsplan Medaillon 2018 betreft de actualisatie van het bestemmingsplan Medaillon uit 2008 inclusief de partiële herzieningen voor de deelgebieden 10 en 11 uit 2014. Het plangebied wordt globaal begrensd door de Europalaan, het VMBO aan de Fré Cohenstraat, de Adriaen Brouwerstraat, de George Breitnerstraat, de Dijksweg, de Coba Ritsemastraat, de woningen aan de Achterhoeksedwarsweg en de Achterhoekse Molenweg. Aan de westzijde van het plangebied ligt het bedrijventerrein Westermaat. Het plangebied Medaillon 2018 bestaat uit woningen met de daarbij behorende infrastructuur en groenvoorzieningen. Het maximaal aantal te bouwen woningen in het plangebied neemt met vier af ten opzichte van het vigerende bestemmingsplan. Er is een akoestisch onderzoek uitgevoerd. Uit dit onderzoek blijkt dat bij vier woningen de voorkeursgrenswaarde wordt overschreden. Voor deze woningen zijn hogere	Gerard Gerrits

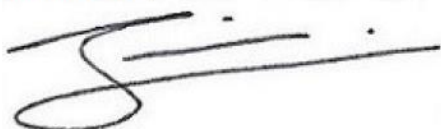
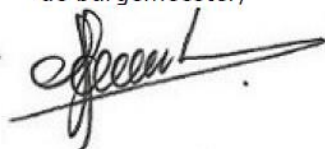
Datum	Nr.	Onderwerp	Besluit	Publieksvriendelijke samenvatting	Portef.h.
29-10-2019	B07	2448081 - 3e wijziging van de Beleidsbegroting 2019	Het college besluit: De raad voorstellen de 3e wijziging van de Beleidsbegroting 2019 vast te stellen.	geluidgrenswaarden vastgesteld. De ambitiewaarde voor het gebiedstype verkeerszone wordt niet overschreden. De 3e wijziging van de Beleidsbegroting 2019 betreft de verwerking van de financiële gevolgen van diverse besluiten van de raad en het college op programmaniveau in de Beleidsbegroting 2019. Bovendien betreft het enkele technische aanpassingen, die budgettair neutraal verlopen.	Mariska ten Heuw
29-10-2019	B09	2442232 - Informerende brief aan de raad betreffende resultaten en vervolg stresstest Twente.	Het college besluit: - In te stemmen met de informerende brief aan de raad.	In het Deltaplan Ruimtelijke Adaptatie (DPRA) uit 2018 is opgenomen dat alle gemeenten, waterschappen, provincies en Rijk uiterlijk in 2019 samen met de betrokkenen in hun gebied de kwetsbaarheid voor weersextremen (hitte, droogte, wateroverlast en overstroming) in beeld brengen met een stresstest, voor zowel het stedelijk- als het landelijk gebied. De partners in de werkregio Twents waternet (14 Twentse gemeenten, waterschap Vechtstromen en provincie Overijssel) hebben gezamenlijk opdracht gegeven voor het opstellen van een Twentse stresstest die een basis moet vormen voor een effectieve risicodialoog. De stresstest is opgeleverd in de vorm van een online viewer voor kaarten (klimaatatlas Twents waternet) en een zogenaamde storymap. De storymap vertelt het klimaatadaptatieverhaal in tekst en interactieve kaarten. Om kennis te nemen van de klimaatatlas en de storymap en mee te helpen denken over het vervolgproces wordt de raad uitgenodigd voor een bestuurlijke werksessie tijdens de politieke markt op 19 november 2019. Hiervoor worden ook inwoners van de gemeente Hengelo uitgenodigd. De watergraaf van het waterschap Vechtstromen, Stefan Kuks, zal een boekje aanbieden met daarin opgenomen mooie gerealiseerde waterprojecten in Twente.	Mariska ten Heuw
29-10-2019	B10	2446264 - Ontwerp-verklaring van geen bedenkingen voor het plaatsen van zonnepanelen Albersdijk 20 O-2019-0239	Het college besluit: 1. De raad voor te stellen op grond van artikel 2.27 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht juncto artikel 6.5 van het Besluit omgevingsrecht een ontwerp-verklaring van geen bedenkingen af te geven met betrekking tot de omgevingsvergunning voor het plaatsen van zonnepanelen aan de Albersdijk 20; 2. De raad voor te stellen indien er geen zienswijzen worden ingediend, een definitieve verklaring van geen bedenkingen af te geven.	Op 11 mei 2019 is door de pachter van het erf een aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor het plaatsen van zonnepanelen aan de Albersdijk 20. De stichting Twickel plaatst tot op heden geen zonnepanelen op de daken van de Twickelboerderijen. Dit vanwege de verstoring met de rode dakpannen. Bij dergelijke situaties wordt gezocht naar een grondopstelling die geen afbreuk doet aan het landschap en de gebouwde omgeving. In deze situatie is daar sprake van. De aangevraagde vergunning past niet in het geldende bestemmingsplan. In de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) staat, dat het college in bepaalde gevallen van het bestemmingsplan af mag wijken. Het plan moet dan zijn voorzien van een goede ruimtelijke onderbouwing en de gemeenteraad moet een verklaring van geen bedenkingen hebben afgegeven. Vóór het opstellen van het	Gerard Gerrits

Datum	Nr.	Onderwerp	Besluit	Publiekshvriendelijke samenvatting	Portef.h.
				ontwerp-besluit moet een ontwerp-verklaring van geen bedenkingen worden afgegeven. Belanghebbenden kunnen gedurende 6 weken op afspraak de ontwerp-verklaring van geen bedenkingen en de overige stukken inzien bij de afdeling Ruimte en Bouwen. Tijdens deze termijn kunnen zienswijzen worden ingediend. Na afweging van eventueel ingediende zienswijzen zal een definitief besluit worden genomen op de aanvraag omgevingsvergunning.	
29-10-2019	B11	2447221 - Marktreglement 2019 (beleidsregels) op grond van de Marktverordening 2019 ter inzage leggen en vast te stellen	Het college besluit: - het Marktreglement 2019 gedurende een periode van zes weken ter inzage te leggen; - het Marktreglement 2019 na afloop van de ter inzagelegging vast te stellen, indien er geen zienswijzen zijn ingediend.	Op 17 september 2019 stelde de gemeenteraad de Marktverordening 2019 vast. Dit betrof een actualisatie van de verouderde Marktverordening uit 2006. Deze actualisatie was met name nodig vanwege het feit dat vaste standplaatsvergunningen voor de warenmarkt onder de definitie vallen van schaarse vergunningen, hierdoor mogen dit soort vergunningen niet meer voor onbepaalde tijd verleend worden. Vaste standplaatsvergunningen worden nu voor de duur van 10 jaar verleend. Daarnaast heeft de gemeenteraad kennisgenomen van het concept van het Marktreglement 2019. Dit zijn beleidsregels over de beoordeling van een aanvraag voor een vergunning, plaats, branchering, etc. In het verlengde daarvan legt het college nu deze beleidsregels gedurende zes weken ter inzage. Indien er geen zienswijzen zijn ingediend, zijn de beleidsregels daarmee vastgesteld.	Gerard Gerrits
29-10-2019	B12	2446359 - Ontslag lid adviesraad	Het college besluit: 1. mevrouw Bebseler als lid van de 'Adviesraad sociaal domein', op haar eigen verzoek, ontslag te verlenen; 2. haar met bijgevoegde brieven te informeren.	De gemeente Hengelo heeft een Adviesraad Sociaal Domein die het college adviseert op het terrein van de Wmo, jeugd en de Participatiewet. Een van de leden heeft aangegeven te stoppen. Het college ontslaat haar als lid van de Adviesraad en bedankt haar voor haar inzet.	Bas van Wakeren
15-10-2019 1 week niet openbaar	B04	2442193 - Intentieverklaring onderzoek woningbouw Beckum	Het college besluit: Instemmen met intentieverklaring ten behoeve van de nieuwe woningbouw in Beckum	Afgelopen periode is in Beckum intensief samengewerkt tussen de werkgroepen Woningbouw, Toekomst Beckumer gemeenschapsgebouwen en Sport van het Dorpsplan. Zij formeerden de Masterplangroep met als doel de bouw van woningen te combineren met de relocatie van sportvelden en één multifunctionele accommodatie. Er zijn veel gesprekken gevoerd met de gemeente, Stichting Twickel, de Heilige Geest Parochie en TVO waardoor concrete stappen zijn gezet die bijdragen aan de verdere ontwikkelingen van het Masterplan. Inmiddels heeft de Stichting Samen bouwen aan Beckum i.o. in goed overleg de werkzaamheden van de Masterplangroep overgenomen. Leden van de Stichting i.o. hebben een gesprek gevoerd met verantwoordelijke collegeleden Ten Heuw en Bruggink. Om blijkt te geven van hun gezamenlijke intenties is afgesproken een intentieverklaring op te stellen ten behoeve van woningbouw in Beckum.	Mariska ten Heuw
15-10-2019 1 week niet openbaar	B06	2348853 - Ruiling van grond aan de Langestraat in verband met nieuwbouw Stads Kantoor	In te stemmen met de ruiling van gronden met Grolsch Vastgoed B.V. onder de voorwaarden en bepalingen zoals opgenomen in de ruilovereenkomst.	De mondelinge overeenstemming met Grolsch en Café en Club Merlijn omtrent gebruik van grond over en weer tijdens de bouw van het nieuwe Stads Kantoor is in een ruilovereenkomst vastgelegd. Door de ruil van de percelen tussen gemeente en Grolsch ontstaat er een betere erfgrans die meer aansluit bij de	Claudio Bruggink

Datum	Nr.	Onderwerp	Besluit	Publiekshvriendelijke samenvatting	Portef.h.
15-10-2019 1 week niet openbaar	---	2425050 - Bezwaar tegen beschikking afwijzing buurtbon	de bezwaren, overeenkomstig het advies van de commissie voor de bezwaarschriften, ongegrond te verklaren onder aanvulling van de motivering zoals verwoord in het advies van de commissie.	werkelijkheid. Bezwaarmaker is het niet eens met de afwijzing van een aanvraag voor een buurtbon voor het organiseren van een workshop met als doel buurtbewoners een grotere rol geven bij het gemeentelijk groenbeheer. De commissie voor de bezwaarschriften stelt vast dat een buurtbon niet kan worden verstrekt indien het idee geen directe bijdrage levert aan de leefbaarheid van de straat, buurt of wijk. De commissie is van oordeel dat het organiseren van een workshop met als doel het wijzigen van gemeentelijk beleid geen directe bijdrage levert aan de leefbaarheid van de straat, buurt of wijk, zodat de buurtbon terecht is geweigerd. De commissie adviseert de bezwaren ongegrond te verklaren onder aanvulling van de motivering zoals verwoord in het advies van de commissie. Het college heeft conform dit advies besloten.	Bas van Wakeren
15-10-2019 1 week niet openbaar	---	2408796 - Bezwaar tegen besluit bushalte Beukweg	Het bezwaar, in overeenstemming met het advies van de commissie, niet-ontvankelijk te verklaren.	Bezwaarde is het niet eens met het aanwijzen van een bushalte in de Beukweg. De commissie voor de bezwaarschriften heeft geadviseerd het bezwaar niet-ontvankelijk te verklaren, omdat het te laat is ingediend. Er is in overeenstemming met dit advies besloten.	Gerard Gerrits
15-10-2019 1 week niet openbaar	---	2398919 - Bezwaar tegen besluit openbare oplaadpaal t.h.v. Johan Buziastraat 19	Het bezwaar, overeenkomstig het advies van de commissie, kennelijk niet-ontvankelijk te verklaren.	Bezwaarmaker heeft bezwaar gemaakt tegen het kenbaar maken van een voornemen om op een locatie voor zijn deur een laadpaal voor elektrische auto's te plaatsen. Dit is ook tijdens een informatieavond bekend gemaakt. Er wordt daarom gezocht naar een nieuwe locatie. Omdat er nog geen besluit is genomen voor de paal waartegen bezwaar bestaat, kan geen bezwaar worden gemaakt. De commissie adviseert om het bezwaarschrift kennelijk niet-ontvankelijk te verklaren. Het college heeft overeenkomstig het advies besloten.	Claudio Bruggink
15-10-2019 1 week niet openbaar	---	2376216 - Bezwaar tegen besluit intrekken bouwvergunning Torenlaan 56	het bezwaarschrift, overeenkomstig het advies van de commissie bezwaarschriften, ongegrond te verklaren en het bestreden besluit in stand te laten.	Bezwaarmaker heeft bezwaar gemaakt tegen het intrekken van een bouwvergunning uit 2004 voor het oprichten van een woonhuis. Hij heeft bezwaar gemaakt omdat nu blijkt dat hij nog een vergunning had, terwijl hij dacht dat hij geen vergunning meer had. Dit heeft volgens bezwaarde schade opgeleverd bij de verkoop van de kavel. Bezwaarde heeft aangegeven dat hij de vergunning niet meer wil en kan bouwen, ook omdat er op de betreffende locatie inmiddels een andere woonhuis is gerealiseerd. Het college heeft de vergunning ingetrokken omdat er meer dan 26 weken geen bouwactiviteiten zijn geweest, de vergunning niet meer uitgevoerd kan worden en het wenselijk is om het systeem op te schonen. De commissie is van oordeel dat de vergunning terecht en op goede gronden is ingetrokken. Voor de gestelde schade loopt een aparte procedure. De commissie adviseert het bezwaar ongegrond te verklaren en het bestreden besluit in stand te laten. Het college heeft overeenkomstig het advies besloten.	Gerard Gerrits

Ald Burgemeester en wethouders van Hengelo,
de secretaris,

de burgemeester,

De heer J. Eshuis

De heer S.W.J.G Schelberg

