

Openbare besluiten
Burgemeester en Wethouders van de Gemeente Hengelo
dinsdag 11 januari 2022

Aanwezig: Schelberg (burgemeester), Gerrits, Van Wakeren, Ten Heuw, Bruggink (wethouders),
Eshuis (gemeentesecretaris), Hillebrink (beleidsadviseur), De Boer (ambtelijke ondersteuning)

Afwezig:

Datum	Nr.	Onderwerp	Besluit	Publieksvriendelijke samenvatting	Portef.h.
11-1-2022	B01	3255221 - Raadsbesluiten voor inwerkingtreding Omgevingswet	Het college besluit: 1. De raad middels bijgevoegde brief te informeren over de voortgang van de implementatie van de Omgevingswet; 2. De raad voor te stellen: a. Het Delegatiebesluit omgevingsplan gemeente Hengelo vast te stellen; b. De Regeling inzake het adviesrecht voor de gemeenteraad ten behoeve van buitenplanse omgevingsplanactiviteiten vast te stellen.	Op 1 juli 2022 treedt naar verwachting de Omgevingswet in werking. Daarvoor is een aantal raadsbesluiten nodig, onder meer over delegatie en adviesrecht. Het college stelt de raad voor om het Delegatiebesluit omgevingsplan vast te stellen. Hiermee wordt geregeld dat het college kleine aanpassingen van het omgevingsplan kan doen, zonder besluitvorming door de raad. Bijvoorbeeld het aanpassen van het omgevingsplan aan veranderingen in wet- en regelgeving, het opnemen van verleende omgevingsvergunningen en het verwerken van kaderstellend beleid dat door de raad is vastgesteld. Ook stelt het college de raad voor om de Regeling adviesrecht buitenplanse omgevingsplanactiviteiten vast te stellen. Dit gaat over activiteiten waarin het omgevingsplan niet voorziet en die dus afwijken van het omgevingsplan. Net als nu het geval is, kan het college zulke activiteiten met een omgevingsvergunning mogelijk maken. Soms zal hierbij advies van de raad nodig zijn. In de regeling bepaalt de raad wanneer dat het geval is. Dit adviesrecht komt in de plaats van de verklaring van geen bedenkingen.	Gerard Gerrits
11-1-2022	B02	3344245 - Kredietaanvraag van Grijs naar Groen	Het college besluit: 1. Een krediet van €450.000 beschikbaar te stellen voor de verdere uitvoering van de vergroening van 6 Hengelose wijken. 2. Dit krediet te dekken uit de reeds in de begroting opgenomen stelpost op subtaakveld 0.80.5 (begrotingstechnische correcties).	In de Kadernota 2020-2023 zijn extra middelen beschikbaar gesteld om de wijken in Hengelo te vergroenen, de zogenoemde groene impuls, ook wel "Van Grijs naar Groen" genoemd. Deze middelen dienen ter dekking van een investeringslast van in totaal € 600.000,=. Bewoners krijgen de gelegenheid om mee te denken over de manier waarop de vergroening in hun wijk zou moeten plaatsvinden en de locaties die zij daarvoor geschikt vinden. Per wijk is er een gemiddeld budget beschikbaar van €75.000. In 2020 is gestart met de eerste wijken Woolde en Noord welke ook reeds zijn gerealiseerd. Inmiddels wordt er ook al gewerkt aan de voorstellen vanuit Slangenbeek en Wilderinkshoek.	Mariska ten Heuw
11-1-2022	B03	3350496 - Tussenstap Nijverheid aardgasvrij: informerende raadsbrief	Het College besluit: De gemeenteraad te informeren over de voortgang en dilemma's bij het aardgasvrij maken van de Nijverheid door middel van bijgaande brief.	De gemeenteraad is met een brief geïnformeerd over de voortgang en dilemma's bij het aardgasvrij maken van de Nijverheid en uitgenodigd om hierover een beeldvormende politieke markt te organiseren.	Claudio Bruggink

Datum	Nr.	Onderwerp	Besluit	Publieksvriendelijke samenvatting	Portef.h.
11-1-2022	B04	3290024 - Uitvoeringskrediet voor realisatie van opstelstrook in de Parallelweg LS nabij het Verenigingsgebouw	Het college besluit een uitvoeringskrediet van € 104.957,- beschikbaar te stellen voor de realisatie van een opstelstrook in de Parallelweg LS voor gebruikers van het parkeerterrein achter het Verenigingsgebouw en aanpalende werkzaamheden bij de Berfloweg ten behoeve van het project Verenigingsgebouw.	Het Verenigingsgebouw opent binnenkort haar deuren. Toekomstige bezoekers die met de auto komen, zullen het parkeerterrein, dat ten zuid-oosten van het Verenigingsgebouw aangelegd wordt, benaderen vanaf de Parallelweg LS. Om te voorkomen dat de centrumring, waarvan de Parallelweg onderdeel uitmaakt, gestremd raakt, wordt een opstelstrook gerealiseerd in de Parallelweg LS tussen de Trijpstraat en de toegang tot het parkeerterrein. Voor de aanleg van de opstelstrook en enkele kleinere werkzaamheden, wordt een uitvoeringskrediet gevraagd.	Mariska ten Heuw
11-1-2022	B05	3347880 - Raadsragen over vergoeding voor het vervoer van leerlingen naar Enschede	De raadsragen van PVV Hengelo over leerlingenvervoer te beantwoorden met de bijgevoegde brief.	Door PVV Hengelo zijn raadsragen gesteld over leerlingenvervoer. Deze vragen zijn schriftelijk beantwoord.	Claudio Bruggink
11-1-2022	B06	3323334 - Raadsragen over gevolgen toeslag affaire	het college besluit: - de raadsragen van Lokaal Hengelo over de gevolgen van de toeslagenaffaire middels bijgesloten brief te beantwoorden.	Lokaal Hengelo heeft vragen gesteld over kinderen die uit huis zijn geplaatst als gevolg van de toeslagenaffaire. In Hengelo zijn voor zover bekend geen kinderen uit huis geplaatst door de gevolgen van de toeslagenaffaire.	Mariska ten Heuw
11-1-2022	B08	3324537 - Raadsbrief proces IHP 2022 - 2038	Het college besluit: 1. Kennis te nemen van het 'Concept kwaliteitskader IHP' 2. De raad te informeren over het proces IHP via bijgevoegde brief 3. Het 'Concept kwaliteitskader IHP' als bijlage van de brief mee te sturen.	Het integraal huisvestingsplan onderwijs (IHP) is een gezamenlijk traject met schoolbesturen om de visie op het scholenlandschap de komende jaren vast te leggen. Via deze raadsbrief wordt de raad geïnformeerd over het proces en wordt gevraagd op korte termijn een politieke markt te organiseren.	Claudio Bruggink
11-1-2022	B11	3340354 - Besluit vaststelling naamgeving Frezerij	Burgemeester en wethouders van de gemeente Hengelo; gelet op artikel 108 van de Gemeentewet en artikel 5 en 6 van de Verordening naamgeving en nummering 2012 van de gemeente Hengelo; gelet op artikel 6 van de Wet basisregistratie adressen en gebouwen, waarin gemeenten wordt opgedragen openbare ruimten vast te stellen; gezien het advies van de commissie Voorbereiding Naamgeving Openbare Ruimte; besluiten: Tot vaststelling van de openbare ruimte met de volgende benaming: Frezerij te Hengelo, straatcode 2794, onderschrift: Voormalig onderdeel van Stork Met ingang van 21 januari 2022 overeenkomstig de bij dit besluit behorende situatietekening 41229; Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u als u belanghebbende bent een bezwaarschrift indienen. Dit kunt u doen binnen zes weken na de bekendmaking van dit besluit. Kijk op www.hengelo.nl/bezwaar-beroep	In verband met ontwikkelingen nabij de Stelplaats wordt voorgesteld om hier voor de nieuw aan te leggen straat de naam Frezerij vast te stellen.	Gerard Gerrits

Datum	Nr.	Onderwerp	Besluit	Publieksvriendelijke samenvatting	Portef.h.
11-1-2022	B13	3348330 - Boardletter en ML PWC 2021	Het college besluit: 1. Kennis te nemen van de Managementletter en Boardletter. 2. Akkoord te gaan met de college reactie in bijgesloten brief en deze ter informatie door te zetten naar de werkgroep Accountancy van de raad	Jaarlijks voert de accountant een interim controle uit binnen in opdracht van de raad. Tijdens deze controle worden de processen van de gemeente Hengelo beoordeeld en vastgelegd in de een boardletter van de accountant. Het college reageert in een informerende brief aan de werkgroep Accountancy van de raad op de bevindingen in de boardletter.	Mariska ten Heuw
11-1-2022	B14	3348804 - Annotatie extra Algemene Ledenvergadering op 13-1-2022	1. Instemmen met de bijgevoegde annotatie voor de (digitale) Algemene Ledenvergadering van de VNG op 13 januari a.s.; 2. Wethouder Bruggink volmacht te geven om conform de annotatie deel te nemen aan de beraadslagingen en de stemmingen van de digitale extra ALV van 13 januari a.s..	Op 13 januari a.s. vindt een (digitale) Algemene Ledenvergadering plaats van de VNG. Op de agenda voor de ALV staan onder andere het VNG Jaarplan 2022, de herijking van het gemeentefonds en het recente regeerakkoord. Wethouder Bruggink neemt namens Hengelo deel aan deze ledenvergadering en is gemachtigd namens Hengelo te stemmen.	Sander Schelberg
21-12-2021 1 week niet openbaar	A02	3343720 - Grondprijzennotitie Gemeente Hengelo 2022	Het college besluit: 1. De "Grondprijzennotitie Gemeente Hengelo 2022" voor wat betreft de hoofdstukken 1 t/m 3 en 5 t/m 10 vast te stellen, waarbij de grondprijzen gehanteerd worden per 1 januari 2022. 2. Voorlopig in te stemmen met de "Grondprijzennotitie Gemeente Hengelo 2022" voor wat betreft hoofdstuk 4 (Kavels voor grondgebonden woningen). 3. Hoofdstuk 4 (Kavels voor grondgebonden woningen) van de "Grondprijzennotitie Gemeente Hengelo 2022" ter consultatie voor te leggen aan de gemeenteraad. 4. Na consultatie van de Gemeenteraad te komen tot een definitief besluit met betrekking tot hoofdstuk 4 van de "Grondprijzennotitie Gemeente Hengelo 2022" 5. In te stemmen met de bijgevoegde brief aan de gemeenteraad. 6. Het college is voornemens om jaarlijks bij de herzieningen van de grondexploitaties suggesties te doen aan de raad voor oormerking van het ontvangen voordeel veroorzaakt door de enorme prijsstijging. Bijvoorbeeld om te gebruiken ten behoeve van het realiseren van de doelstellingen die bijdragen aan de woningbouwopgave.	Jaarlijks worden uitgifteprijzen voor kavels voor ander andere bedrijven en woningen vastgesteld. Dat doen we in een grondprijzennotitie die wordt vastgesteld door het College van B&W. We doen dat ieder jaar in december voor het volgende jaar. Voor de bedrijventerreinen heeft het college besloten om het merendeel van de kavels licht in prijs te laten stijgen en een deel van de kavels gelijk te laten. Voor de particuliere woningbouwkavels heeft het college besloten om in januari eerst de raad te raadplegen om daarna een definitief besluit te nemen.	Mariska ten Heuw
21-12-2021 1 week niet openbaar	B04	3341379 - Onderbouwing voorziening verhuizing Atelier'93	Het college besluit: 1. In te stemmen met het verzoek van de stichting Ateliers '93 voor het vormen van de voorziening verhuizing; 2. Stichting Ateliers '93 te informeren over dit besluit met bijgevoegde brief.	Met het instemmen met het verzoek van de Stichting Ateliers'93 om een voorziening voor de verhuizing te vormen, is Ateliers'93 ook in de toekomst in staat om betaalbare ateliers te verhuren aan beeldend kunstenaars in Hengelo. Daarmee dragen ze bij aan de doelstellingen uit het gemeentelijk cultuurbeleid.	Bas van Wakeren

Datum	Nr.	Onderwerp	Besluit	Publiekshvriendelijke samenvatting	Portef.h.
21-12-2021 1 week niet openbaar	B12	3350575 - Verkoop van Alphenstraat 13 getekende verkoopovereenkomst.	Het college besluit: 1. In te stemmen met de verkoop van de Van Alphenstraat 13 overeenkomstig de voorwaarden en bepalingen zoals opgenomen in de koopovereenkomst. 2. Het verkoopresultaat, onder aftrek van de verkoopkosten, ten gunste brengen van de reserve vastgoedbedrijf en de reserve grondexploitatie. 3. De begroting zal worden aangepast met de eerstvolgende verzamelwijziging in 2022.	De woning aan de Van Alphenstraat is jaren geleden door de gemeente Hengelo aangekocht. De bijbehorende gronden waren benodigd voor realisering van een aantal projecten, o.a. de H.O.V. busbaan en plan Medaillon. De woning ligt in het Weusthagpark en biedt geen ondersteuning aan een gemeentelijke beleidsdoelstelling. Ook uit strategisch oogpunt is het niet nodig om de woning in eigendom te houden waarmee de weg vrij kwam voor verkoop. De woning met mogelijkheid om extra grond bij te kopen is via openbare inschrijving verkocht.	Gerard Gerrits
21-12-2021 1 week niet openbaar	B18	3351609 - Voortgangsbericht voor raad inzake duurzaamheidsvisie en programma	Te besluiten het voortgangsbericht voor de raad inzake duurzaamheidsvisie vast te stellen.	Begin volgend jaar komt de duurzaamheidsvisie naar de gemeenteraad om daar over te beslissen.	Claudio Bruggink
7-12-2021 Openbaar vanaf 11 januari 2022 openbaar	B15	3334616 - Tussenstap op keuze voor het aardgasvrij maken van de Nijverheid	Het college besluit: 1. Om in navolging van de eerder verstrekte bestuurlijke opdracht, de komende periode de volgende processtappen te zetten richting besluitvorming ten behoeve van het aardgasvrij maken van de Nijverheid: a. Focussen op informatieverstrekking en bewustwording, aandacht voor emoties en het beantwoorden van (veelgestelde) vragen die leven bij onze inwoners over de technische alternatieven voor aardgas in het bijzonder met betrekking tot het warmtenet. b. Focussen op isolatie als 'altijd goed' maatregel om stijgende energielasten te beteugelen. c. Een nadere verkenning in te stellen naar de condities, bereidheid en de (financiële) randvoorwaarden van een aansluiting op warmtenet als alternatief voor aardgas. 2. In te stemmen met de contouren van het wijkuitvoeringsplan. 3. Gegeven het besluitvormingsproces van de transitievisie warmte de proeftuinaanpak parallel te continueren om te blijven leren in de proeftuin. 4. De raad via de volgende verzamelwijziging voor te stellen de door het Rijk ter beschikking gestelde middelen voor proces- en projectkosten voor het bovengenoemde vervolg van de uitvoering van proeftuin de Nijverheid en de nadere verkenning te onttrekken aan de reserve Nijverheid Aardgasvrij op basis van werkelijke besteding in 2022. De hiertoe behorende Begrotingswijziging 22005 is bijgevoegd.	Gemeente Hengelo heeft sinds drie jaar een Proeftuin Aardgasvrije Wijken. We leren veel in deze proeftuin. Dit past bij de opdracht die we hebben gekregen: ervaring opdoen met het aardgasvrij maken van bestaande woningen en gebouwen. Het college heeft besloten om de komende periode de volgende stappen te zetten richting besluitvorming ten behoeve van het aardgasvrij maken van de Nijverheid: informatieverstrekking, bewustwording, draagvlak, isolatie en het verkennen van de condities, bereidheid en randvoorwaarden van het alternatief warmtenet.	Claudio Bruggink

Datum	Nr.	Onderwerp	Besluit	Publiekshvriendelijke samenvatting	Portef.h.
21-12-2021 1 week niet openbaar		3352029 - HvZ karakteristieke panden - informeren eigenaren	In te stemmen met uitgaande brief in aansluiting op besluiten genomen met zaaknummers 3334721en 3339012.		Mariska ten Heuw

Aldus vastgesteld,

Burgemeester en wethouders van Hengelo,
de secretaris,



De heer J. Eshuis

de burgemeester,



De heer S.W.J.G Schelberg