

Openbare besluiten
Burgemeester en Wethouders van de Gemeente Hengelo
dinsdag 17 mei 2022

Aanwezig: Schelberg (burgemeester), Gerrits, Van Wakeren, Ten Heuw, Bruggink (wethouders),
Eshuis (gemeentesecretaris), Hillebrink (beleidsadviseur), De Boer (ambtelijke ondersteuning)

Afwezig:


Datum	Nr.	Onderwerp	Besluit	Publieksvriendelijke samenvatting	Portef.h.
17-5-2022	B03	3415925 - Informerende brief aan Raad inzake de onderzoeksresultaten Opkoopbescherming	Het college besluit: de bijgevoegde brief inclusief bijlage naar de gemeenteraad te versturen.	Sinds 1 januari 2022 kunnen gemeenten een 'tijdelijke regeling opkoopbescherming' invoeren. Met een opkoopbescherming is het verboden om zonder vergunning een nieuw aangekochte betaalbare koopwoning binnen vier jaar na aankoop te verhuren. Via de motie C01-M16 heeft de gemeenteraad opgedragen om dit instrument uit te werken. Het bijgevoegde onderzoek 'Invoering tijdelijke maatregel opkoopbescherming' is het resultaat van deze uitwerking. In deze brief wordt de raad op de hoogte gebracht van de belangrijkste resultaten en overwegingen.	Bas van Wakeren
17-5-2022	B04	3402721 - Collegevoorstel terreinpaspoorten bedrijventerreinen	Het college besluit: 1. Kennis te nemen van de terreinpaspoorten (STEC). 2. De terreinpaspoorten als bouwsteen voor de omgevingsvisie fase 3 stedelijk gebied te gaan hanteren. 3. De gemeenteraad hierover per brief te informeren.	In de Kadernota 2022 en in de programmabegrotingen van afgelopen jaren spreken we het belang van florerende werklocaties uit. Om hier invulling aan te geven is het proces van de Investeringsgerichte Aanpak Bedrijventerreinen (IAB) opgezet. Een belangrijk onderdeel in het proces van de IAB is een door STEC uitgevoerd onderzoek, wat heeft geleid tot terreinpaspoorten (een soort scan of typering) van de bedrijventerreinen. Deze terreinpaspoorten gelden tevens als bouwsteen voor omgevingsvisie fase 3 stedelijk gebied, waar de bedrijventerreinen integraal onderdeel van uitmaken.	Gerard Gerrits
17-5-2022	B05	3408639 - Verlengen termijn verbreed gemeentelijk rioleringsplan 2018-2022	Het college besluit de raad voor te stellen om: 1. de looptijd van het vGRP 2018-2022 te verlengen met 1 jaar totdat het vGRP 2023-2027 eveneens door de raad is vastgesteld; 2. de indexatie voor 2023 te handhaven op 2% ter dekking van de opgenomen plannen in het huidige vGRP.	Het huidige verbreed gemeentelijk rioleringsplan (vGRP) loopt tot en met 2022 en dient te worden geactualiseerd. Het nieuwe vGRP 2023-2027 kan naar verwachting in het voorjaar van 2023 door de raad worden vastgesteld, zodat we in een overgangperiode komen. Voor deze overgangperiode stellen we voor om het huidige vGRP te verlengen tot het nieuwe vGRP is vastgesteld. Hierbij wordt tevens voorgesteld om de indexatie van de heffing voor 2023 van 2% te handhaven ter dekking van de opgenomen plannen van het huidige vGRP.	Mariska ten Heuw
17-5-2022	B09	3408290 - Aanwijzingsbesluit toezichthouders Wet op de kansspelen	De burgemeester besluit: In te stemmen met het aanwijzingsbesluit om toezichthouders aan te wijzen op grond van artikel 34 lid 2 van de Wet op de Kansspelen.	Op basis van de Wet op de Kansspelen is het alleen toegestaan om met een vergunning een kansspelautomaat aanwezig te hebben. Om toezicht hierop te mogen houden is het noodzakelijk om daarvoor te worden aangewezen door de burgemeester. Eerder is al een aanwijzingsbesluit genomen, d.d. 20 oktober 2021, daarmee zijn toezichthouders aangewezen die werkzaam zijn bij de gemeente Almelo en Enschede. Dit was gedaan om tijdens periodes van mindere bezetting, de toezichthoudende taak te garanderen. Inmiddels is binnen de teams, LV en VTH Leefomgeving, duidelijkheid over de	Sander Schelberg

Datum	Nr.	Onderwerp	Besluit	Publieksvriendelijke samenvatting	Portef.h.
				rolverdeling. Vandaar dat er nu een nieuw aanwijzingsbesluit genomen dient te worden en kan de vorige worden ingetrokken.	
17-5-2022	B10	3411837 - Raadvragen over sociale onrust als gevolg van plaatsing Oekraïense vluchtelingen in AdHoc-woningen	Het college besluit: De raadvragen van Forum voor Democratie over sociale onrust als gevolg van plaatsing Oekraïense vluchtelingen in AdHoc-woningen te beantwoorden.	De fractie van Forum voor Democratie heeft raadvragen gesteld over sociale onrust als gevolg van plaatsing Oekraïense vluchtelingen in AdHoc-woningen	Sander Schelberg
10-5-2022 1 week niet openbaar	B01	3343967 - Vaststellen bestemmingsplan De Appendage en vaststellen beeldkwaliteitplan De Appendage	Het college besluit de raad voor te stellen: 1. het bestemmingsplan De Appendage (met identificatienummer NL.IMRO.0164.BP0151-0301, getekend op de ondergrond NL.IMRO.0164.BP0151.dgn) vast te stellen; 2. geen exploitatieplan vast te stellen voor het bestemmingsplan De Appendage; 3. te verklaren dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is op het bestemmingsplan De Appendage; 4. het beeldkwaliteitplan De Appendage vast te stellen; 5. de welstandsnota te wijzigen door in paragraaf 3.9 het beeldkwaliteitplan De Appendage op te nemen in de lijst van vastgestelde plannen en de kaarten hierop aan te passen.	Direct ten zuiden van het winkelcentrum Esrein bevindt zich langs de Laan Hart van Zuid een braakliggend terrein. Initiatiefnemer is voornemens dit gebied ter herontwikkelen tot een woongebied met 68 woningen. De ontwikkeling, het woongebied wordt De Appendage genoemd, voorziet concreet in 33 grondgebonden woningen en 35 appartementen rondom een gezamenlijke groene binnenruimte. Het ontwerp beeldkwaliteitplan De Appendage en het ontwerp bestemmingsplan De Appendage hebben beide gedurende zes weken ter inzage gelegen. Er zijn tegen het bestemmingsplan zienswijzen ingediend, tegen het beeldkwaliteitplan niet. De raad wordt voorgesteld het bestemmingsplan De Appendage en het beeldkwaliteitplan De Appendage vast te stellen. Een exploitatieplan hoeft voor het bestemmingsplan niet te worden vastgesteld.	Mariska ten Heuw
10-5-2022 1 week niet openbaar	---	3391531 - Bezwaar tegen besluit afwijzing Stimuleringsregeling Beeldende Kunst en Vormgeving 2022	Het bezwaar, in overeenstemming met het advies van de commissie voor de bezwaarschriften, ongegrond te verklaren en het bestreden te handhaven onder aanvulling van de motivering.	Bezwaarde is het niet eens met het weigeren van een subsidie. De commissie voor de bezwaarschriften is van oordeel dat het college de weigering van de subsidie heeft kunnen baseren op het advies van de commissie beeldende kunst en vormgeving. Er is in overeenstemming met het advies van de commissie besloten het bezwaar ongegrond te verklaren.	Bas van Wakeren
10-5-2022 1 week niet openbaar	---	3367148 - Bezwaar inzake afwijzing subsidieaanvraag regeling versterking en vernieuwing	het bezwaar, overeenkomstig het advies van de commissie voor de bezwaarschriften, ongegrond te verklaren en het bestreden besluit te handhaven.	Bezwaarmaker is het niet eens met de afwijzing van een aanvraag om subsidie. De commissie voor de bezwaarschriften stelt vast dat de aanvraag terecht is geweigerd vanwege het bereiken van het subsidieplafond, daarnaast overweegt de commissie dat de aanvraag ook - zou het plafond niet zijn bereikt - geweigerd had moeten worden, omdat de aanvrager niet voldoet aan de subsidievoorwaarden zoals gesteld in de uitvoeringsregeling. De commissie adviseert het bezwaar ongegrond te verklaren en het bestreden besluit te handhaven. Het college heeft conform dit advies besloten.	Bas van Wakeren

Aldus vastgesteld,

Burgemeester en wethouders van Hengelo,
de secretaris,

de burgemeester,




De heer J. Eshuis

De heer S.W.J.G Schelberg