

Openbare besluiten
Burgemeester en Wethouders van de Gemeente Hengelo
22 november 2022

Aanwezig: Schelberg (burgemeester), Freriksen, Gerrits, Steen, Luttkholt, Bruggink (wethouders),
Eshuis (gemeentesecretaris), Hillebrink (beleidsadviseur), De Boer (ambtelijke ondersteuning)

Afwezig:

Datum	Nr.	Onderwerp	Besluit	Publieksvriendelijke samenvatting	Portef.h.
22-11-2022	B01	3514477 - Beleidsregels Hengelose Energie Krediet	Het college besluit: 1. Naar aanleiding van het amendement van de raad besluit het college de Beleidsregels energiekrediet ondernemers Hengelo 2022 gewijzigd vast te stellen. 2. Vanwege het spoedeisende karakter, afzien van ter inzagelegging.	Hengelose ondernemers dreigen in de problemen te komen door de hoge energielasten. Het kabinet werkt ook aan steunmaatregelen voor ondernemers. Deze gaan echter pas begin 2023 in. Terwijl verschillende ondernemers nu worden geconfronteerd met sterk gestegen energielasten. Gezonde bedrijven dreigen hierdoor in de problemen te komen. De raad heeft daarom besloten een kredietmogelijkheid aan te bieden aan deze bedrijven. Deze kredietmogelijkheid geldt tijdelijk ter overbrugging totdat de landelijke regeling van kracht wordt. Het college heeft beleidsregels vastgesteld voor de uitvoering van de kredietmogelijkheid. College en raad willen hiermee gezonde bedrijven die in de problemen dreigen te komen door de hoge energielasten ondersteunen.	Gerard Gerrits
22-11-2022	B03	3513440 - Uitstel inwerkingtreding Omgevingswet	Het college besluit: De gemeenteraad per brief te informeren over de gevolgen van het uitstel van de Omgevingswet.	Op 14 oktober heeft minister De Jonge in een brief aan de Eerste Kamer aangekondigd dat de inwerkingtreding van de Omgevingswet een half jaar wordt uitgesteld tot 1 juli 2023. Het uitstel van de Omgevingswet heeft gevolgen voor onze organisatie en onze inwoners. Hierover wordt de gemeenteraad geïnformeerd door middel van een raadsinformatiebrief.	Gerard Gerrits
22-11-2022	B04	3510686 - Inhuur bestemmingsplanjurist in afwijking van inkoopbeleid	Het college besluit: Af te wijken van het Inkoop- en Aanbestedingsbeleid voor de inzet van een externe bestemmingsplanjurist in de periode van november 2022 t/m mei 2023.	Momenteel is de interne capaciteit bij team Ruimtelijke Ordening te krap om al het werk uit te kunnen voeren. Het is belangrijk om snel externe ondersteuning te kunnen inzetten, zodat gemeentelijke projecten, projecten van derden en de transitie van het tijdelijke naar het volwaardige omgevingsplan opgepakt kunnen worden. Er is een geschikte en beschikbare kandidaat gevonden. Dit collegebesluit maakt de rechtstreekse opdrachtverlening rechtmatig.	Gerard Gerrits
22-11-2022	B06	3482368 - Besluitvorming Strategische Visie Stadsbank Oost Nederland.	Het college besluit: 1. Vanuit de klantreis kiezen voor pakket 3 'Basis' voor Hengelo. 2. De bijgevoegde raadsbrief inclusief bijlage 'Klantreis 23 Leaflet' aan de raad sturen. 3. De bijgevoegde antwoordbrief aan de Stadsbank sturen.	Hengelo werkt intensief samen met de Stadsbank Oost Nederland. Om deze samenwerking te versterken heeft de Stadsbank samen met deelnemende gemeenten een strategische agenda opgesteld. Deze is uitgewerkt in een klantreis, met een keuze uit drie pakketten. Hengelo kiest voor het basispakket, omdat we al veel zelf doen op het gebied van schuldhulpverlening, zoals de toegang en intake. De Stadsbank zal voortaan vaker op het stadhuis aanwezig zijn.	Jacqueline Freriksen

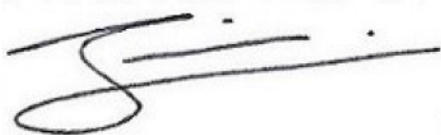
Datum	Nr.	Onderwerp	Besluit	Publieksvriendelijke samenvatting	Portef.h.
22-11-2022	B07	3511237 - Ledenraadpleging eenmalige uitkering 2022	Het college besluit: Niet in te stemmen met aanpassing van de cao-gemeenten 2021-2022 door een eenmalige uitkering op te nemen.	Het college heeft besloten om in te stemmen met het voorstel van de VNG om medewerkers van de gemeente Hengelo ter compensatie van de gestegen kosten van levensonderhoud in december 2022 een eenmalige uitkering toe te kennen.	Jacqueline Freriksen
22-11-2022	B09	3493020 - Raadsvragen over verdwenen zorggelden bij een Hengelose zorgaanbieder	De raadsvragen van Lokaal Hengelo conform bijgevoegde brief beantwoorden.	De raadsvragen van Lokaal Hengelo naar aanleiding van berichtgeving over aanpak fraude worden beantwoord.	Marie-José Luttkholt
15-11-2022 1 week niet openbaar	B04	3485846 - Voornemen tot aanpassing grondprijkskavels 34 en 35 bedrijventerrein Westemaat de Veldkamp	De raad voor te stellen om in te stemmen met: 1. Wijziging van het uit te geven oppervlak van de kavels 34 en 35 met 1.033 m2. 2. Een lagere grondprijs ad. € 142,- per m2 voor de kavels 34 en 35. 3. De wijzigingen te verwerken in de grondexploitatie. 4. De verhoging van de voorziening derden complexen € 425.838 aan te passen en dit ten laste te brengen van de reserve grondexploitatie.	De kavels 34 en 35, de zogenaamde Groene Wig, maken onderdeel uit van bedrijventerrein Westermaat de Veldkamp en staan beiden voor €180/m2 opgenomen in de grondexploitatie. De beide kavels hebben nu nog de bestemming groen met hierop een wijzigingsbevoegdheid die momenteel wordt uitgewerkt. Naar aanleiding van gesprekken met potentiële kandidaten, en het feit dat de kavel meer belemmeringen kent dat de andere kavels op De Veldkamp, is er een taxatie uitgevoerd om zo tot een onafhankelijke marktconforme waardebeoordeling te komen. Dit heeft uitgewezen dat de grondprijs van € 180,- per m2 voor de kavels 34 en 35 in het plan De Veldkamp niet haalbaar is. De waarde die is opgenomen in de grondexploitatie ligt ver boven de taxatie. De mandaatregeling van de gemeente Hengelo bepaalt dat grond - alleen met een goede onderbouwning- verkocht mag worden voor maximaal 20% lager of maximaal € 250.000 onder de grondexploitatie vastgestelde prijs. De nieuwe grondprijs valt buiten de mandaat regeling en wordt om die reden aan de gemeenteraad ter instemming voorgelegd.	Gerard Gerrits

Datum	Nr.	Onderwerp	Besluit	Publieksvriendelijke samenvatting	Portef.h.
15-11-2022 1 week niet openbaar	B08	3496225 - Brieven aanvullend onderzoek woonwagenlocaties	Het college besluit: In te stemmen met de brieven gericht aan de gemeenteraad en omwonenden van het Bartelinkslaantje en de Grobbenweg.	<p>Wij zijn het Bartelinkslaantje en de Grobbenweg aan het onderzoeken als mogelijke woonwagenlocatie. Omwonenden van het Bartelinkslaantje en de Grobbenweg hebben hun zorgen geuit over de verkeerssituatie, doordat het autoverkeer op deze wegen door deze ontwikkeling zal toenemen. Om te kijken of dit een verkeersonveilige situatie te weeg brengt, gaan wij aanvullend onderzoek uitvoeren. Het stedenbouwkundige ontwerp zal worden aangepast op de onderzoeksresultaten. Omwonenden hebben aangegeven in gesprek te willen over de volgende versie van het ontwerp. Hier zullen wij nieuwe informatiebijeenkomsten voor organiseren.</p> <p>Het gewijzigde proces zal gevolgen hebben voor de planning. We zullen naar verwachting een half jaar uitlopen. We streven naar een behandeling in de gemeenteraad medio 2023. We hebben brieven opgesteld om de raad en omwonenden hierover te informeren.</p>	Gerard Gerrits

Aldus vastgesteld,

Burgemeester en wethouders van Hengelo,
de secretaris,

de burgemeester,




De heer J. Eshuis

De heer S.W.J.G. Schelberg