

Openbare besluiten
Burgemeester en Wethouders van de Gemeente Hengelo
19 maart 2024

Aanwezig: Schelberg (burgemeester), Freriksen, Gerrits, Steen, Luttkholt, Bruggink (wethouders), Eshuis (gemeentesecretaris), Hillebrink (strategisch beleidsadviseur), De Boer (ambtelijke ondersteuning)

Afwezig:

Datum	Nr.	Onderwerp	Besluit	Publieksvriendelijke samenvatting	Portef.h.
19-3-2024	B01	3688062 - Zienswijze procedure GR samenwerking sociale zaken Borne, Haaksbergen en Hengelo	<p>Voorgenomen) besluit</p> <p>1. In te stemmen met de conceptversie voor een gewijzigde gemeenschappelijke regeling samenwerking sociale zaken Borne, Haaksbergen en Hengelo;</p> <p>2. De colleges van de deelnemende gemeenten hiervan te informeren en hen te verzoeken ter zake de zienswijzen van hun raden op te vragen.</p> <p>De gemeenteraad voor te stellen:</p> <p>1. kennis te nemen van de wijziging Gemeenschappelijke regeling samenwerking sociale zaken Borne, Haaksbergen en Hengelo</p> <p>2. Geen zienswijze over het ontwerp van de regeling in te brengen.</p>	<p>Door wijziging van de Wet gemeenschappelijke regeling moet de gemeenschappelijke regeling Samenwerking sociale zaken Borne, Haaksbergen en Hengelo worden gewijzigd. Het college stelt de regeling in concept vast en legt hem voor aan de deelnemers en de gemeenteraad. Deze kunnen een zienswijze indienen.</p>	Jacqueline Freriksen
19-3-2024	B02	3703664 - Sportvisie regio Twente 2024	<p>Het college besluit:</p> <p>1. In te stemmen met de Twentse Visie Sport en Bewegen</p> <p>2. De gemeenteraad te informeren met de bijgevoegde raadsbrief</p>	<p>Met de "Twentse Visie op Sport en Bewegen 2024-2027" spreken veertien gemeenten in Twente af om samen te werken aan bepaalde thema's op het gebied van sport en bewegen.</p> <p>Door het bundelen van krachten wordt kennis effectiever ingezet en gedeeld. Dit betekent dat er meer middelen en capaciteit beschikbaar komt voor het ontwikkelen en uitvoeren van initiatieven op het gebied van sport en bewegen.</p> <p>De nieuwe Twentse visie sluit aan op de nieuwe sport- en beweegvisie van Hengelo en creëert verbinding met (positieve) gezondheid, gezonde leefstijl en omgeving. Deze samenwerking realiseert een bevordering in aantrekkelijkheid voor de Provincie en bijvoorbeeld zorgverzekeraars.</p>	Claudio Bruggink
19-3-2024	B04	3721746 - Jaarverslag Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving - VTH 2023	<p>Het college besluit:</p> <p>1. het Jaarverslag VTH 2023 vast te stellen;</p> <p>2. de gemeenteraad door middel van bijgaande brief te informeren;</p> <p>3. Gedeputeerde Staten van Overijssel door middel van bijgaande brief te informeren;</p> <p>4. de Omgevingsdienst Twente door middel van bijgaande brief te informeren.</p>	<p>Het college heeft het jaarverslag VTH 2023 vastgesteld. Hierin rapporteert het college over de resultaten van 2023 voor vergunningverlening, toezicht en handhaving.</p>	Gerard Gerrits

19-3-2024	B05	3646361 - Koopovereenkomst deel weide Beneluxlaan 20 - (padelbanen)	Het college besluit: 1. te verkopen aan Torenlaan BV een gedeelte van het perceel U 4451, groot 2.558 m2, voor de koopprijs van € 255.800,00 k.k. en onder de voorwaarden als gemeld in de koopovereenkomst 2. Het verkoopresultaat ad. € 255.800 ten gunste te boeken van de reserve Grondbedrijf. 3. De begroting 2024 aan te passen met de eerste verzamelwijziging 2024.	Torenlaan B.V. aan de Beneluxlaan wil graag uitbreiden aan de achterzijde van haar perceel. Daarvoor heeft zij de gemeente gevraagd om een deel van het perceel achter ter sportschool te kunnen kopen. De bestemming van dit perceel is sport. De voorgenomen uitbreiding past binnen deze bestemming.	Hanneke Steen-Klok
19-3-2024	B07	3722660 - Raadsvragen over plaatsing modulaire woningen Hazemeijerterrein	Het college besluit: In te stemmen met de beantwoording van Forum voor Democratie met betrekking tot de plaatsing van 48 modulaire woningen aan de Tuindorpstraat.	Door Forum voor Democratie zijn schriftelijke vragen gesteld over de plaatsing van 48 modulaire woningen aan de Tuindorpstraat. Deze vragen zijn beantwoord door het college.	Gerard Gerrits
19-3-2024	B08	3720379 - Raadsvragen over keuze van bomen en het effect op hooikoorts	Het college besluit: de raadsvragen van Lokaal Hengelo over bomen en het effect op hooikoorts schriftelijk te beantwoorden.	Lokaal Hengelo heeft vragen gesteld over de keuze van bomen en het effect van deze bomen op hooikoorts. Het college heeft deze vragen schriftelijk beantwoord.	Claudio Bruggink
19-3-2024	B09	3717201 - Raadsvragen over winkelleegstand Hengelo	In te stemmen met de beantwoording van de vragen van D66 over leegstand in de binnenstad.	Door D66 zijn vragen gesteld over de leegstand naar aanleiding van een artikel in Tubantia. Deze vragen zijn beantwoord en aangegeven is dat de cijfers zoals gepresenteerd niet meer volledig actueel zijn.	Gerard Gerrits

<p>12-3-2024 1 week niet openbaar</p>	<p>A01</p>	<p>3719485 - Grondexploitatie gebiedsontwikkeling voormalig V&D pand en achterliggend gebied (Beekstraat, Brugstraat, Marsk</p>	<p>Het college besluit: 1. In te stemmen met de "gebiedsontwikkeling voormalig V&D pand en achterliggend gebied" onder de voorwaarden genoemd in de bijgevoegde brief van Dura-Vermeer-Nijhuis Bouw</p> <p>De raad voor te stellen: 2. de grondexploitatie "gebiedsontwikkeling voormalig V&D pand en achterliggend gebied" te openen 3. een voorziening te treffen voor het tekort uit de voornoemde grondexploitatie van € 1.321.124 (contante waarde per 01.01.2024) en deze te dekken uit de reserve grondexploitaties. 4. een bedrag van € 400.000 (verdeeld over 2026, 2027 en 2028) vooralsnog te storten in de reserve grondexploitaties vooruitlopend op een besluit over een afdracht ruimtelijke kwaliteit. 5. de begrotingswijziging met nummer 24037 waarin deze mutaties zijn weergegeven vast te stellen.</p>	<p>De gemeente heeft een bijdrage van € 4,8 miljoen ontvangen van het ministerie van EZK in 2022. Op basis hiervan is met de belangrijkste eigenaar van het gebied een plan opgesteld om tot herontwikkeling van het gebied te komen. Dit plan is gereed en hiervoor is een grondexploitatie opgesteld. Het blijkt dat het niet meer mogelijk is om deze sluitend uit te voeren. Er resteert een tekort van afgerond € 1,4 miljoen. De gemeenteraad wordt voorgesteld dit tekort te dichten door een bijdrage uit de reserve grondexploitaties.</p>	<p>Gerard Gerrits</p>
<p>12-3-2024 1 week niet openbaar</p>	<p>A05</p>	<p>3720224 - Realisatiekrediet zonneveld Boeldershoek</p>	<p>Het college besluit: 1. Door te gaan met het proces voor realisatie van het zonneveld Boeldershoek door te starten met de aanbesteding en vervolgens aanleg nog voordat de vergunning onherroepelijk is. 2. Aan de raad voor te stellen: a. Het proces voor realisatie van het zonneveld Boeldershoek door te zetten door de aanleg van het zonnepark te mogen starten als in de uitspraak van de rechtbank te Zwolle, in het beroep tegen het vergunningsbesluit, de gemeente in het gelijk wordt gesteld. b. Een uitvoeringskrediet ter grootte van € 10,5 miljoen beschikbaar te stellen voor de verdere ontwikkeling en realisatie van het zonneveld Boeldershoek. 3. Begrotingswijziging met nummer 24038 vast te stellen.</p>	<p>Met het Omgevingsprogramma programma Nieuwe Energie 2021-2030 heeft het gemeentebestuur de doelstellingen en kaders aangegeven voor duurzame energie uit zon en wind in Hengelo. Een onderdeel in dit programma is het ontwikkelen van een zonneveld Boeldershoek in 100% lokaal eigenaarschap door de gemeente. Dit zonnepark is een belangrijke factor in het realiseren van de doelstelling, het kan energie opwekken voor 8000 huishoudens.</p> <p>Op dit moment staan we op het punt om te kunnen starten met de realisatiefase van het zonnepark. Belangrijke stappen daarin zijn de kredietaanvraag, het starten van de aanbesteding en het gunnen van de opdracht en start werkzaamheden.</p> <p>Omdat de vergunning nog niet onherroepelijk is, zal het college de raad informeren en vragen om een besluit om wel of niet door te gaan met realisatie.</p>	<p>Claudio Bruggink</p>

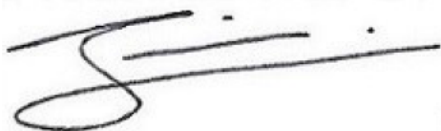
12-3-2024 1 week niet openbaar	B01	3699251 - Routekaart verduurzamen maatschappelijk vastgoed	<p>Het college besluit:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. De routekaart Verduurzamen Maatschappelijk Vastgoed vast te stellen. 2. In te stemmen met het informeren van de gemeenteraad doormiddel van de meegezonden raadsinformatiebrief. <p>Het college besluit de Raad voor te stellen</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Een uitvoeringskrediet van € 10 miljoen beschikbaar te stellen voor het uitvoeren van de werkzaamheden in de periode 2024-2027 om de beoogde doelen voor het reduceren van CO2-uitstoot te bereiken. 2. Van dit uitvoeringskrediet 2,6 miljoen beschikbaar te stellen voor het verduurzamen van het Twentebad in 2024. 3. Begrotingswijziging met nummer 24036 vast te stellen. 	<p>De gemeente Hengelo heeft stevige duurzaamheidsambities. Voor de gehele gemeente is de doelstelling gezet op 60% CO2-reductie in 2030 en klimaat- en energieneutraal in 2050. Dit is hoger dan de nationale afspraak, waarin Nederland heeft afgesproken in 2030 49% minder CO2 uit te stoten ten opzichte van 1990. We willen als gemeente het goede voorbeeld geven, en zetten daarom in op het energieneutraal maken van het maatschappelijk vastgoed dat wij in eigendom hebben.</p> <p>In de afgelopen jaren hebben we al op verschillende manieren gewerkt aan de verduurzaming van ons maatschappelijk vastgoed. Dit kwam voort uit het voorstel uit 2019 om alle panden op energielabel A te brengen.</p> <p>Om de hogere doelstelling te halen is de afgelopen periode door de projectgroep Verduurzamen Maatschappelijk Vastgoed gewerkt aan het opstellen van een routekaart voor het verduurzamen van het vastgoed dat in eigendom is van de gemeente Hengelo. Met de routekaart is inzichtelijk gemaakt in welke volgorde het gemeentelijk vastgoed verduurzaamd kan worden. Deze volgorde is bepaald op basis van de te behalen absolute CO2-reductie.</p>	Gerard Gerrits
12-3-2024 1 week niet openbaar	B09	3712681 - Uitvoeringsregeling tegemoetkoming onvermijdbaar medisch afval 2024	De uitvoeringsregeling tegemoetkoming onvermijdbaar medisch afval 2024 vaststellen.	Huishoudens met veel medisch afval krijgen in 2024 opnieuw een tegemoetkoming. Deze is gelijk aan de vergoeding van 2023. Door de invoering van Diftar in 2012 betalen huishoudens met veel medisch afval extra afvalstoffenheffing. Daarom vergoedt de gemeente een deel van de afvalkosten. Vanaf 1 mei zijn er nieuwe formulieren beschikbaar.	Jacqueline Freriksen
12-3-2024 1 week niet openbaar	B13	3714551 - Raadsvragen over dilemma van Hengelo Promotie, verbouwen of verhuizen	In te stemmen met de beantwoording van de raadsvragen van Lokaal Hengelo Anders over de huisvesting van Hengelo Promotie.	Door Lokaal Hengelo Anders zijn raadsvragen gesteld over de huisvesting van Hengelo Promotie. Deze zijn beantwoord door het college. Eerder is hier ook al een brief over gestuurd in relatie tot het onderzoek naar de mogelijkheid voor de vestiging van een kunstpodium.	Gerard Gerrits
5-3-2024 1 week niet openbaar	B04	3698578 - Van Grijs naar Groen - stand van zaken	<p>Het college besluit:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. in te stemmen met de informerende brief aan de raad over de stand van zaken van het project "Van Grijs naar Groen". 2. De financiële gevolgen, zoals genoemd in de brief, aan u voor te leggen in de Zomernota 2024-2028, zodat u een integrale afweging kunt maken. 	Op 1 maart 2024 start het project 'Van Grijs naar Groen Hasseler Es'. Dit is de achtste wijk die, samen met bewoners, vergroend gaat worden. Het college informeert de raad per brief over de stand van zaken van dit succesvolle project. Tegelijkertijd stelt het college voor om het project in 2025 voort te zetten in de Beckum/Oele en in de Binnenstad. Hiervoor stelt het college voor om in de komende Zomernota een krediet aan te vragen.	Claudio Bruggink

12-3-2024 1 week niet openbaar	---	3681465 - Bezwaar tegen besluit ingebrekestelling niet tijdig handelen mbt besluit last onder dwangsom dakterras	<p>het bezwaarschrift, overeenkomstig het advies van de commissie voor de bezwaarschriften:</p> <ul style="list-style-type: none"> - gegrond en te verklaren, het bezwaarschrift gegrond te verklaren het bestreden besluit in te trekken; - de verbeurde dwangsom alsnog gedeeltelijk in te vorderen tot een bedrag van totaal € 500; - belanghebbende in de gelegenheid te stellen om mogelijke overtredingen binnen twee weken na verzending van de beslissing op bezwaar alsnog te beëindigen op straffe van een dwangsom van € 500 per geconstateerde overtreding met een maximale hoogte van € 2500; - een proceskostenvergoeding toe te kennen conform het Besluit proceskosten bestuursrecht ter hoogte van 1 punt ad € 624; - bezwaarde alsnog een dwangsom toe te kennen van € 777,00 in verband met het niet tijdig beslissen op het verzoek om invordering. 	<p>Bezwaarmaker is het niet eens met de weigering om tot invordering van een verbeurde dwangsom over te gaan. De commissie voor de bezwaarschriften is van oordeel dat sprake is van overtreding van de opgelegde last onder dwangsom, zodat een dwangsom is verbeurd. De commissie is echter van oordeel dat het doel van de last wel is bereikt, zodat reden bestaat om de in te vorderen dwangsom te matigen met 50%. Het college heeft conform dit advies besloten.</p>	Sander Schelberg
12-3-2024 1 week niet openbaar	---	3674578 - Bezwaar tegen besluit tegemoetkoming planschade	<p>Het bezwaar, in overeenstemming met het advies van de commissie voor de bezwaarschriften, ongegrond te verklaren en het bestreden besluit in stand te laten.</p>	<p>Bezwaarde is het niet eens met de afwijzing van een verzoek om vergoeding van planschade. De commissie is van oordeel dat bij de beoordeling van een aanvraag rekening moet worden gehouden met de voorzienbaarheid. Volgens de commissie is er sprake van voorzienbaarheid en heeft bezwaarde geen concrete pogingen gedaan tot realisering van de gebruiksmogelijkheden. Tevens is de commissie van oordeel dat de door bezwaarde opgevoerde kosten niet vallen onder planschade zoals vermeld in artikel 6.1 eerste lid Wro. Het advies van de commissie is om de bezwaren ongegrond te verklaren en het bestreden besluit in stand te laten. Er is in overeenstemming met dit advies besloten.</p>	Gerard Gerrits

Aldus vastgesteld,

Burgemeester en wethouders van Hengelo,
de secretaris,

de burgemeester,



De heer J. Eshuis



De heer S.W.J.G Schelberg