

Gemeenteraad van Hengelo
Postbus 18
7550AA Hengelo

Gemeente Hengelo

Postbus 18
7550 AA Hengelo

Onderwerp	Zaaknummer	Uw kenmerk	Datum
Behouden monument en schuur Burenweg 70 (Groene Wig)	3530119		20 december 2022

Geachte leden van de raad,

In de politieke markt van 6 december jongstleden is toegezegd om nader toe te lichten op welke wijze geborgd is dat de boerderij in de Groene Wig, op bedrijventerrein De Veldkamp, behouden zal blijven. Middels deze brief wordt dit toegelicht.

De boerderij

De boerderij aan de Burenweg 70 is een gemeentelijk monument en ook als zodanig opgenomen in het Gemeentelijk monumenten register. Een gemeentelijk monument mag niet zonder toestemming worden gesloopt of gewijzigd.

Daarnaast is in het huidig bestemmingsplan De Veldkamp 2014 de boerderij aangeduid als 'karakteristiek'. Met deze aanduiding is destijds al aangegeven dat de bestaande bebouwing gehandhaafd dient te worden. In het in voorbereiding zijnde wijzigingsplan wordt deze aanduiding 'karakteristiek' ook opgenomen.

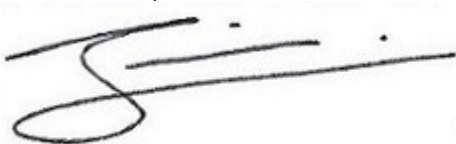
De schuur

De bijbehorende schuur wordt eveneens als karakteristiek gezien. Deze aanduiding wordt ook als zodanig opgenomen in het in voorbereiding zijnde wijzigingsplan.

Op deze wijze zijn zowel de boerderij als de bijbehorende schuur planologisch beschermd, zodat de bebouwing gehandhaafd blijft. Uiteraard worden deze voorwaarden bij de verkoop duidelijk gecommuniceerd. Daarnaast zal dit bij de verkoopvoorwaarden ook worden opgenomen en vastgelegd. Op deze manier is het behoud van de twee opstallen zowel publieksrechtelijk als privaatrechtelijk vastgelegd.

Ervan uitgaande u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders van Hengelo,
de secretaris, de burgemeester,



De heer J. Eshuis



De heer S.W.J.G Schelberg

Vermeld altijd het zaaknummer als u contact opneemt met de gemeente.

Bezoekadres
Burgemeester van der
Dussenplein 1

E-mailadres
gemeente@hengelo.nl
Telefoonnummer
14-074