

Gemeenteraad van Hengelo
Postbus 18
7550AA Hengelo

Gemeente Hengelo

Postbus 18
7550 AA Hengelo

Onderwerp	Zaaknummer	Uw kenmerk	Datum
Motie beleid bij verkoop gemeentelijk vastgoed	3524198		20 december 2022

Geachte gemeenteraad,

In 2021 heeft u de motie “Beleid bij verkoop maatschappelijk vastgoed” aangenomen. In deze brief nemen wij u mee in de ontwikkelingen rondom deze motie.

Motie beleid bij verkoop gemeentelijk vastgoed

Naar aanleiding van de motie “Beleid bij verkoop maatschappelijk vastgoed” hebben er twee politieke markten plaatsgevonden om samen met uw raad deze motie inhoud en vorm te geven. Er is vervolgens gesproken met initiatiefnemer en er zijn zaken uitgezocht. Op basis van de politieke markten en de gevoerde gesprekken hebben wij geconcludeerd dat er breed draagvlak bestaat voor een pilot voor een maatschappelijke invulling van een specifiek pand. Gezien alle ontwikkelingen rondom de oorlog in Oekraïne en de opgaven rondom woningbouw, was het vervolg tijdelijk ‘on hold’ gezet.

Pilot

De vraag die voorligt is dus of en hoe we een pilot kunnen organiseren om een vrijkomend pand vanuit het gemeentelijk vastgoed in te zetten voor een organisatie die maatschappelijke activiteiten uitvoert. De pilot heeft tot doel om te voorzien in de behoefte om, naast de maatschappelijke organisaties die we vanuit het beleid huisvesten, verder te kijken naar instellingen met maatschappelijke doelstellingen en mogelijkheden onderzoeken deze te faciliteren met betaalbare huisvesting voor hun activiteiten. Hierbij moet rekening gehouden worden met het bestaande beleid en landelijke wet- en regelgeving, zoals Wet Markt en Overheid en het Didam-Arrest.

Pand pilot

In afwachting op de herontwikkeling van de locatie Gerststraat 2 is het college voornemens om het pand aan de Gerststraat 2 beschikbaar te houden voor deze pilot. Gerststraat 2 betreft een voormalig schoolgebouw met (in pandig) gymlokaal. Het schoolgebouw staat leeg, het gymlokaal

Vermeld altijd het zaaknummer als u contact opneemt met de gemeente.

Bezoekadres
Burgemeester van der
Dussenplein 1

E-mailadres
gemeente@hengelo.nl
Telefoonnummer
14-074

