

Gemeenteraad van Hengelo  
Postbus 18  
7550AA Hengelo

**Gemeente Hengelo**

Postbus 18  
7550 AA Hengelo

<b>Onderwerp</b>	<b>Zaaknummer</b>	<b>Uw kenmerk</b>	<b>Datum</b>
Raadsbrief - Omgevingsprogramma Toekomstbestendige Bedrijventerreinen	3834875		3 december 2024

Geachte leden van de raad,

In de Koers 2040 spreken we de ambitie uit om een aantrekkelijke bruisende stad te zijn. Tevens willen we onderdeel zijn van een groene, technologische topregio. Het is belangrijk om de bedrijventerreinen die daaraan een bijdrage leveren te laten floreren. Zoals aangegeven in de beleidsbegroting 2025-2028 hebben wij het 'Omgevingsprogramma Toekomstbestendige Bedrijventerreinen' (OTB) ingezet. Hierin werken wij deze overkoepelende ambitie verder uit. Graag praten wij u middels deze brief bij over de voortgang tot dusver.

Onze bedrijventerreinen zijn belangrijke vestigingsplaatsen voor bedrijven en zorgen voor werkgelegenheid. Bijna 45% van alle banen in Hengelo vind je namelijk op één van onze bedrijventerreinen. Bij een aantal bedrijventerreinen zien wij de komende jaren (een vorm van) revitalisering en/of herstructurering aankomen. Herstructureringen vragen zeer forse (overheids)investeringen. Enerzijds ligt er dus vanuit de discipline Economische Zaken een opgave op de bestaande Hengelose bedrijventerreinen. Anderzijds zien we vanuit duurzaamheid uitdagingen en kansen op de bedrijventerreinen om deze toekomstbestendig te maken. Denk bijvoorbeeld aan zaken als vergroening en klimaatadaptatie.

Het traject van het OTB is momenteel in volle gang. We proberen hierin zo integraal mogelijk te werken. Dit is gedaan door een brede ambtelijke werksessie en de bijeenkomst voor ondernemers/bedrijven. Voor de laatstgenoemde bijeenkomst was u als raadslid ook uitgenodigd. Hierin vroegen we ondernemers/bedrijven wat zij al doen op het gebied van toekomstbestendige bedrijventerreinen, en wat voor kansen en/of uitdagingen zij zien voor de toekomst. De uitkomsten van beide sessies worden gebruikt als input voor het OTB.

Het OTB kent qua opzet een tweedeling. In eerste instantie formuleren we doelen en uitgangspunten. Deze toetsen we in een tweede ambtelijke werksessie en een sessie met ondernemers/bedrijven. Vervolgens vertalen we deze doelen en uitgangspunten in een concrete uitvoeringsagenda. We streven ernaar deze acties respectievelijk in Q1 en Q2 van 2025 af te ronden. Als college stellen wij het uiteindelijke OTB vast. We verwachten dat bestaande budgetten niet toereikend zijn voor de gehele uitvoering van het OTB, daar komen we in 2025 en mogelijk ook deels later bij u op terug als het gaat om financiële besluitvorming. In de tussentijd houden wij u per brief en/of met een politieke markt op de hoogte.

Wat betreft de inzet op een sterke sociaaleconomische structuur kijken we niet enkel naar de bestaande bedrijventerreinen (OTB), maar ook naar mogelijke nieuwe bedrijfslocaties. Hiervoor wordt een opdracht vastgesteld, die vervolgens wordt uitgevoerd. Uiteraard bekijken we deze

**Vermeld altijd het zaaknummer als u contact opneemt met de gemeente.**

**Bezoekadres**  
Burgemeester van der  
Dussenplein 1

**E-mailadres**  
gemeente@hengelo.nl  
**Telefoonnummer**  
14-074

**Bladnummer**

2

**Zaaknummer Uw kenmerk**

3834875

vraagstukken ook in nauwe samenhang met het traject rondom XL Businesspark 2. Hierover bent u afgelopen juni middels een raadsbrief bijgepraat.

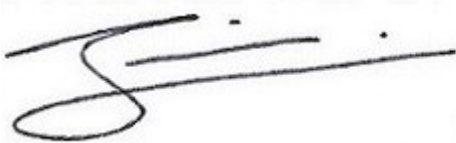
We hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Hengelo,

de secretaris,

de burgemeester,



De heer J. Eshuis



De heer S.W.J.G Schelberg

**Vermeld altijd het zaaknummer als u contact opneemt met de gemeente.**

**Bezoekadres**

Burgemeester van der  
Dussenplein 1

**E-mailadres**

[gemeente@hengelo.nl](mailto:gemeente@hengelo.nl)

**Telefoonnummer**

14-074