



Gemeente
Hengelo



Nieuwsbrief Timmersveld

juli 2024

Het is al weer even geleden dat wij de laatste informatieavond over de plannen op bedrijventerrein Timmersveld hebben gehad. Graag informeren wij u over de laatste stand van zaken. In deze nieuwsbrief leest u daar meer over.

Aanleiding

Het doel is om bedrijventerrein Timmersveld toekomstbestendig te maken. Hierbij is de vernieuwing van de openbare ruimte met aandacht voor vergroening, duurzaamheid, klimaatadaptatie en veilig fietsen erg belangrijk.

Definitief ontwerp

Afgelopen januari was er een informatieavond waar u voor was uitgenodigd en heeft u het definitieve ontwerp kunnen bekijken. Na deze informatiebijeenkomst hebben we nog enkele reacties gehad op dit ontwerp. Waar mogelijk hebben wij deze verwerkt.

U kunt het definitieve ontwerp vinden op de website van Timmersveld; www.hengelo.nl/vernieuwing-bedrijventerrein-Timmersveld.

Subsidie toekomstbestendige werklocaties

De provincie Overijssel heeft de subsidie toekomstbestendige werklocaties verstrekt voor bedrijventerrein Timmersveld. Met deze subsidie ontvangen de gemeente en enkele ondernemers een bijdrage aan investeringen op het gebied van energietransitie, natuurinclusiviteit, klimaatadaptatie of circulaire economie.

In totaal hebben we een subsidie ontvangen van € 250.000. Een erg mooi bedrag dat ons helpt om het terrein toekomstbestendiger te maken! De sluitingstermijn voor het aanvragen van deze subsidie is inmiddels verlopen.

Planning

Nu het definitieve ontwerp klaar is zijn we druk bezig om het 'bestek' uit te werken. Een bestek is een gedetailleerd document waar alle eisen, specificaties, materialen en werkzaamheden in staan. Dit document zullen wij straks gebruiken voor de aanbesteding. Bij de aanbesteding wordt er een aannemer geselecteerd die de werkzaamheden uit gaat voeren.

Eén van de belangrijkste uitgangspunten voor ons is dat er een omgevingsmanager van de aannemer is die de communicatie over de werkzaamheden, fasering enz. richting u verzorgt. De planning is dat de aanbesteding eind 2024 gaat plaatsvinden.

Start werkzaamheden

Voor de start van de werkzaamheden zijn wij afhankelijk van de nutsbedrijven. De start van de verplaatsing van de nutsvoorzieningen zal volgens planning in week 25 van 2025 starten. Na de bouwvak van 2025 kunnen de rest van de werkzaamheden plaatsvinden.

Wat betekent dit voor u?

Voor 20 juli 2025 zal er in en rond uw pand een zogenaamde schouw/nulmeting plaatsvinden. U zult op tijd bericht krijgen welk bedrijf dit gaat doen. Dan wordt er voor dat de werkzaamheden beginnen geïnventariseerd hoe het pand en de omgeving erbij ligt. Mocht er onverhoopt iets veranderen tijdens de werkzaamheden dan kunnen we dat samen meteen bekijken.